

**Проектная декларация
на строительство 17-ти этажного жилого дома № 1.2 по г.п. с нежилыми помещениями
на участке в 120 м от двухэтажного здания по направлению на юго-восток
по ул. Красный Путь, д. 143 в Советском административном округе города Омска
(в редакции от 03 апреля 2017г.)**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Берег 1-2»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Берег 1-2»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 644033
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Омская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <i>отсутствует</i>
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Омск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование улично-дорожной сети: Красный Путь
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом
	1.2.9	Тип помещений: 143
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: 09-00ч. до 18-00ч.
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: (3812) 27-55-12, (3812) 27-55-13
	1.4.2	Адрес электронной почты: smeomsk@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" http://izumrudni-bereg.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кузницын
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество: Всеволодович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖК «Изумрудный берег»

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5501259483
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145543033778
	2.1.3	Год регистрации: 18.08.2014г.

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <i>отсутствует</i>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <i>отсутствует</i>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <i>отсутствует</i>

	3.1.4	% голосов в органе управления: <i>отсутствует</i>
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <i>отсутствует</i>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <i>отсутствует</i>
	3.2.3	Дата регистрации: <i>отсутствует</i>
	3.2.4	Регистрационный номер: <i>отсутствует</i>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <i>отсутствует</i>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <i>отсутствует</i>
	3.2.7	% голосов в органе управления: <i>отсутствует</i>
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Козлова
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество: Константиновна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	100 % голосов в органе управления

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <i>отсутствует</i>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <i>отсутствует</i>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <i>отсутствует</i>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <i>отсутствует</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <i>отсутствует</i>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <i>отсутствует</i>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <i>отсутствует</i>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <i>отсутствует</i>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <i>отсутствует</i>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>отсутствует</i>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>отсутствует</i>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>отсутствует</i>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>отсутствует</i>

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <i>отсутствует</i>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <i>отсутствует</i>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <i>отсутствует</i>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <i>отсутствует</i>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <i>отсутствует</i>

капитального строительства		
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <i>отсутствует</i>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <i>отсутствует</i>
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31 марта 2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: убыток 14 369,00 тыс. рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 145,00 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 83 380,00 тыс. рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <u>частью 2 статьи 3</u> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <i>отсутствует</i>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <i>не проводятся</i>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <i>отсутствует</i>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <i>отсутствует</i>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <i>отсутствует</i>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <i>отсутствует</i>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем

	функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <i>отсутствует</i>	
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <i>отсутствует</i>	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в <u>пункте 7.1.8</u> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <i>отсутствует</i>	
7.1.10	Решение по указанному в <u>пункте 7.1.9</u> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <i>отсутствует</i>	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <i>отсутствует</i>	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <i>не применялось</i>	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <u>частью 3 статьи 15.3</u> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: <i>отсутствует</i>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя: <i>отсутствует</i>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя: <i>не подано</i>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя: <i>не подано</i>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <i>не подано</i>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей),

		ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <i>не подано</i>
7.2.7		В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) : <i>не подано</i>
7.2.8		Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя: <i>не подано</i>
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: <i>не подано</i>
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <i>отсутствует</i>
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <i>отсутствует</i>
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <i>отсутствует</i>

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Информация о наградах, дипломах, рейтингах: <i>отсутствует</i>
------------------------------------	-------	---

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 (один) объект
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной

		документацией по планировке территории: <i>отсутствует</i>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Омская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <i>отсутствует</i>
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Название населенного пункта: Омск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Советский административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: <i>отсутствует</i>
	9.2.8	Вид обозначение улицы: улица
	9.2.9	Название улицы: Красный Путь
	9.2.10	Дом 143
	9.2.11	Литера: <i>отсутствует</i>
	9.2.12	Корпус: <i>отсутствует</i>
	9.2.13	Строение: <i>отсутствует</i>
	9.2.14	Владение: <i>отсутствует</i>
	9.2.15	Блок-секция: <i>отсутствует</i>
	9.2.16	Уточнение адреса: на земельном участке с кадастровым номером 55:36:070107:8176, в 120 м по направлению на юго-восток от ориентира, имеющего почтовый адрес: г. Омск, Советский АО, ул. Красный Путь, д. 143. Почтовый адрес: 644033, г. Омск, ул. Красный Путь, д. 143, корпус 6
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 18
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 988 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Наружные стены предусмотрены ненесущими из ячеисто-бетонных блоков, толщиной 200мм, с наружным утеплением жесткими гидрофобизированными минераловатными плитами типа "Rockwool" Венти Баттс толщиной до 200мм. Облицовка наружных стен - система вентилируемого фасада из керамогранитных плит.
	9.2.22	Материал перекрытий: Внутренние несущие стены предусмотрены из ж. б., толщиной 180мм. Пилоны предусмотрены из ж. б., толщиной 200мм. Внутренние ненесущие стены из ячеисто-бетонных блоков группы возгораемости НГ. Стены санузлов – ячеисто-бетонные блоки группы возгораемости НГ.
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В (высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость: территория проектируемого строительства к сейсмоопасным не относится, сейсмичность по картам А, В и С до 5 баллов (СП 14.13330.2011, СНиП II-7-81* [12])

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной	10.1.1	Вид договора: <i>отсутствует</i>
	10.1.2	Номер договора: <i>отсутствует</i>
	10.1.3	Дата заключения договора: <i>отсутствует</i>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <i>отсутствует</i>

деятельности		
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания: "Лаборатория поиска подземных коммуникаций"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выполнившей инженерные изыскания (ИНН): 5502029877
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: «СТРОЙКАПИТАЛ»
	10.3.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование (ИНН): 7715433661
	10.3.4	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.5	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: «Проектное бюро «Зодчий»
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование (ИНН): 6685011869
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид экспертизы: положительное заключение негосударственной экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи: 20 ноября 2014 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы: 4-1-1-0262-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегионэкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий (ИНН): 6455056752
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: отсутствует
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: отсутствует
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: отсутствует
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: - отсутствует
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: отсутствует
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Изумрудный берег»

строительства комерческом обозначении		
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 55-рн55301000-190-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08 июня 2016 года (взамен Разрешения от 18.03.2016 г. № 55-рн55301000-70-2016)
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 08 марта 2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: отсутствует
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид документа, определяющего права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя о создании Общества с ограниченной ответственностью «Берег 1-2»,
	12.1.3	Номер документа, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.08.2014г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09 сентября 2014 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: отсутствует
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: отсутствует
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: отсутствует
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка: отсутствует
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка: отсутствует
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 09 сентября 2014 года
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: «Берег 1-2»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: отсутствует
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: отсутствует
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): отсутствует
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5501259483
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: частная
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: отсутствует
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 55:36:070107:8176

земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 365 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проездов - 1794,40 кв.м., тротуаров и дорожек из тротуарной плитки - 980,60 кв.м., тротуаров с возможностью проезда пожарных машин - 258,70 кв.м., отмосток из асфальтобетона - 138,20 кв.м., детской площадки - 435,65 кв.м., газонного покрытия 2399,40 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства: Предусмотрено наличие парковочного пространства расположенного вдоль фасадов дома, планируемое количество машино-мест: 35
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок: Дворовое пространство расположено со стороны главного фасада дома. Дворовое пространство состоит из: детской площадки, площадки отдыха взрослого населения, площадки для сушки белья, гостевой автостоянки (35 машино-мест). На детской площадке предусмотрены: пружинные качели «Пчелка», песочница с крышкой, игровой комплекс «Лесок и Жирафик», вертикальные качели «Гнездо», двухместные вертикальные качели, одноместные качели, игровой комплекс «Комбинация». Малые архитектурные формы: скамья (15 шт.), урна (12 шт.), коврочистка, стойка для сушки белья (2 шт.).
	13.1.4	Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: расположена со стороны главного фасада
	13.1.5	Описание мероприятий по озеленению: Мероприятия по озеленению: деревья (19 шт.), кустарники (1334 шт.), цветы (650 шт.), газон (2399,40 кв.м.)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Наличие пандусов, машиномест для маломобильных групп населения, наличие пониженного бортового камня.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения: 6 фонарных столбов: Технические условия на наружное освещение № ТУ 8224/2014, выданы 24.12.2014г. ОАО «Омскэлектро» Технические условия на наружное освещение объекта № ТУ 1/2017 выданы 11.01.2017г. ООО «Территория»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -----
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: «Омские распределительные тепловые сети» («ОМСК РТС»)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5503249258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 марта 2016 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 24-22т/177

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 месяцев
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: По тарифу в соответствии с приказом Региональной энергетической комиссии Омской области № 814/79 от 18.12.2015г. - 15 000 000 руб.
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: «Омскэлектро»
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5506225921
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09 февраля 2016 года
	14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № ТУ 00026/16
	14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям
	14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 509 291,67 руб.
	14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения: водоснабжение и канализация
	14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: «Омскводоканал»
	14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128
	14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05 августа 2014 года
	14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 05-06/2462/14
	14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: водоснабжение: 7 065 660,90 руб., канализация: 1 688 162,15 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <i>отсутствует</i>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <i>отсутствует</i>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <i>отсутствует</i>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей

				технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: отсутствует						
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках										
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 249								
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3								
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: 35								
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: подвальное помещение, электрошитовая офисов и жилья, узел ввода, насосная, ИТП, комнаты консьержа, колясочные, лифтовые холлы, помещения уборочного инвентаря.								
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений										
Условный номер	Назначен ие	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количест во комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования		
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	квартира	1	1	64,24	2	общая комната	16,99	кухня	16,70	
								прихожая	9,98	
						спальня	13,67	ванная	3,62	
								с/у	3,28	
2	квартира	1	1	40,17	1	общая комната	16,49	кухня	9,57	
								прихожая	7,53	
								с/у	5,20	
								балкон	1,38	
3	квартира	1	1	56,37	2	общая комната	16,63	кухня	8,61	
								прихожая	10,59	
						спальня	13,89	с/у	5,27	
								балкон	1,38	
4	квартира	1	1	65,16	2	общая комната	17,45	кухня	9,15	
								прихожая	10,10	
						спальня	19,99	с/у	3,91	
								балкон	1,26	
5	квартира	1	1	80,35	3	общая комната	18,88	кухня	15,28	
								прихожая	11,12	
						спальня	10,66	с/у	5,18	
								с/у	3,91	
6	квартира	2	1	61,57	2	общая комната	16,44	кухня	13,02	
								прихожая	9,45	
						спальня	13,31	с/у	3,44	
								с/у	3,28	
7	квартира	2	1	56,62	2	общая комната	16,64	балкон	1,53	
								кухня	12,23	
						спальня	15,46	прихожая	5,68	
								с/у	3,23	
								с/у	1,90	
8	квартира	2	1	40,22	1	общая комната	20,80	балкон	1,48	
								кухня	8,91	
								прихожая	5,22	
								с/у	3,91	

								балкон	1,38
9	квартира	2	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
10	квартира	2	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
11	квартира	2	1	65,29	2	общая комната	17,67	кухня	9,21
								прихожая	9,82
						спальня	20,00	с/у	3,91
								с/у	3,30
								балкон	1,38
12	квартира	2	1	77,77	3	общая комната	18,92	кухня	11,25
								прихожая	11,60
						спальня	15,63	с/у	4,33
								с/у	3,91
						спальня	10,66	балкон	1,47
13	квартира	3	1	61,57	2	общая комната	16,44	кухня	13,02
								прихожая	9,45
						спальня	13,31	с/у	3,44
								с/у	3,28
								балкон	1,53
14	квартира	3	1	56,62	2	общая комната	16,64	кухня	12,23
								прихожая	5,68
						спальня	15,46	с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
15	квартира	3	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
16	квартира	3	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
17	квартира	3	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
18	квартира	3	1	65,29	2	общая комната	17,67	кухня	9,21
								прихожая	9,82
						спальня	20,00	с/у	3,91
								с/у	3,30
								балкон	1,38
19	квартира	3	1	77,77	3	общая комната	18,92	кухня	11,25
								прихожая	11,60
						спальня	15,63	с/у	4,33
								с/у	3,91
						спальня	10,66	балкон	1,47

20	квартира	4	1	61,57	2	общая комната	16,44	кухня	13,02		
								прихожая	9,45		
						спальня	13,31	с/у	3,44		
								с/у	3,28		
								балкон	1,53		
21	квартира	4	1	56,62	2	общая комната	16,64	кухня	12,23		
								прихожая	5,68		
						спальня	15,46	с/у	3,23		
								с/у	1,90		
								балкон	1,48		
22	квартира	4	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91		
								прихожая	5,22		
								с/у	3,91		
								балкон	1,38		
						общая комната	20,80	кухня	8,91		
23	квартира	4	1	40,22	1			прихожая	5,22		
								с/у	3,91		
								балкон	1,38		
					общая комната	20,80	кухня	8,91			
							прихожая	5,22			
24	квартира	4	1	40,22	1	общая комната	20,80	с/у	3,91		
								балкон	1,38		
								кухня	8,91		
								прихожая	5,22		
						спальня	17,67	с/у	3,91		
25	квартира	4	1	65,29	2			с/у	3,30		
								балкон	1,38		
					общая комната	20,00	кухня	9,21			
							прихожая	9,82			
							спальня	3,91			
26	квартира	4	1	77,77	3	общая комната	18,92	с/у	3,30		
								балкон	1,38		
						спальня	15,63	кухня	11,25		
								прихожая	11,60		
								спальня	4,33		
27	квартира	5	1	61,57	2	общая комната	10,66	с/у	3,91		
								спальня	1,47		
						спальня	16,44	кухня	13,02		
								прихожая	9,45		
								спальня	3,44		
28	квартира	5	1	56,62	2	общая комната	15,46	с/у	3,28		
								балкон	1,53		
						спальня	16,64	кухня	12,23		
								прихожая	5,68		
								спальня	1,48		
29	квартира	5	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91		
								прихожая	5,22		
								с/у	3,91		
								балкон	1,38		
						общая комната	20,80	кухня	8,91		
30	квартира	5	1	40,22	1			прихожая	5,22		
								с/у	3,91		
								балкон	1,38		
								кухня	8,91		
								прихожая	5,22		
31	квартира	5	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91		
								прихожая	5,22		

								c/у	3,91
								балкон	1,38
32	квартира	5	1	65,29	2	общая комната	17,67	кухня	9,21
								прихожая	9,82
						спальня	20,00	c/у	3,91
								c/у	3,30
								балкон	1,38
33	квартира	5	1	77,77	3	общая комната	18,92	кухня	11,25
								прихожая	11,60
						спальня	15,63	c/у	4,33
								c/у	3,91
								балкон	1,47
34	квартира	6	1	61,57	2	общая комната	16,44	кухня	13,02
								прихожая	9,45
						спальня	13,31	c/у	3,44
								c/у	3,28
								балкон	1,53
35	квартира	6	1	56,62	2	общая комната	16,64	кухня	12,23
								прихожая	5,68
						спальня	15,46	c/у	3,23
								c/у	1,90
								балкон	1,48
36	квартира	6	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								c/у	3,91
								балкон	1,38
						общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
37	квартира	6	1	40,22	1	общая комната	20,80	c/у	3,91
								балкон	1,38
						общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
38	квартира	6	1	40,22	1	общая комната	20,80	c/у	3,91
								балкон	1,38
						общая комната	17,67	кухня	9,21
								прихожая	9,82
39	квартира	6	1	65,29	2	общая комната	20,00	c/у	3,91
								c/у	3,30
						спальня	17,67	балкон	1,38
40	квартира	6	1	77,77	3	общая комната	18,92	кухня	11,25
								прихожая	11,60
						спальня	15,63	c/у	4,33
								c/у	3,91
								балкон	1,47
41	квартира	7	1	61,57	2	общая комната	16,44	кухня	13,02
								прихожая	9,45
						спальня	13,31	c/у	3,44
								c/у	3,28
								балкон	1,53
42	квартира	7	1	56,62	2	общая комната	16,64	кухня	12,23
								прихожая	5,68
						спальня	15,46	c/у	3,23

								с/у	1,90
								балкон	1,48
43	квартира	7	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
44	квартира	7	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
45	квартира	7	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
46	квартира	7	1	65,29	2	общая комната	17,67	кухня	9,21
								прихожая	9,82
						спальня	20,00	с/у	3,91
								с/у	3,30
								балкон	1,38
47	квартира	7	1	77,77	3	общая комната	18,92	кухня	11,25
								прихожая	11,60
						спальня	15,63	с/у	4,33
								с/у	3,91
								спальня	10,66
48	квартира	8	1	61,57	2	общая комната	16,44	кухня	13,02
								прихожая	9,45
						спальня	13,31	с/у	3,44
								с/у	3,28
								балкон	1,53
49	квартира	8	1	56,62	2	общая комната	16,64	кухня	12,23
								прихожая	5,68
						спальня	15,46	с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
50	квартира	8	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
51	квартира	8	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
52	квартира	8	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
53	квартира	8	1	65,29	1	общая комната	17,67	кухня	9,21
								прихожая	9,82
						спальня	20,00	с/у	3,91
								с/у	3,30
								балкон	1,38
54	квартира	8	1	77,77	3	общая	18,92	кухня	11,25

						комната		прихожая	11,60
55	квартира	9	1	61,57	2	спальня	15,63	c/у	4,33
								c/у	3,91
							10,66	балкон	1,47
						общая комната	16,44	кухня	13,02
								прихожая	9,45
56	квартира	9	1	56,62	2	спальня	13,31	c/у	3,44
								c/у	3,28
							1,53	балкон	
						общая комната	16,64	кухня	12,23
								прихожая	5,68
57	квартира	9	1	40,22	1	спальня	15,46	c/у	3,23
								c/у	1,90
							1,48	балкон	
								кухня	8,91
								прихожая	5,22
58	квартира	9	1	40,22	1	общая комната	20,80	c/у	3,91
								балкон	1,38
							20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								c/у	3,91
59	квартира	9	1	40,22	1	общая комната	20,80	балкон	1,38
								кухня	8,91
								прихожая	5,22
								c/у	3,91
								балкон	
60	квартира	9	1	65,29	2	общая комната	17,67	кухня	9,21
								прихожая	9,82
						спальня	20,00	c/у	3,91
								c/у	3,30
								балкон	1,38
61	квартира	9	1	77,77	3	общая комната	18,92	кухня	11,25
								прихожая	11,60
						спальня	15,63	c/у	4,33
								c/у	3,91
							10,66	балкон	1,47
62	квартира	10	1	61,57	2	общая комната	16,44	кухня	13,02
								прихожая	9,45
						спальня	13,31	c/у	3,44
								c/у	3,28
								балкон	1,53
63	квартира	10	1	56,62	2	общая комната	16,64	кухня	12,23
								прихожая	5,68
						спальня	15,46	c/у	3,23
								c/у	1,90
							1,48	балкон	
64	квартира	10	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								c/у	3,91
								балкон	1,38
							20,80	кухня	8,91
65	квартира	10	1	40,22	1	общая комната		прихожая	5,22

								c/y	3,91
								балкон	1,38
66	квартира	10	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								c/y	3,91
								балкон	1,38
67	квартира	10	1	65,29	2	общая комната	17,67	кухня	9,21
								прихожая	9,82
						спальня	20,00	c/y	3,91
								c/y	3,30
								балкон	1,38
68	квартира	10	1	77,77	3	общая комната	18,92	кухня	11,25
								прихожая	11,60
						спальня	15,63	c/y	4,33
								c/y	3,91
						спальня	10,66	балкон	1,47
69	квартира	11	1	61,57	2	общая комната	16,44	кухня	13,02
								прихожая	9,45
						спальня	13,31	c/y	3,44
								c/y	3,28
								балкон	1,53
70	квартира	11	1	56,62	2	общая комната	16,64	кухня	12,23
								прихожая	5,68
						спальня	15,46	c/y	3,23
								c/y	1,90
								балкон	1,48
71	квартира	11	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								c/y	3,91
								балкон	1,38
						общая комната	20,80	кухня	8,91
72	квартира	11	1	40,22	1	общая комната	20,80	прихожая	5,22
								c/y	3,91
								балкон	1,38
								кухня	8,91
						общая комната	20,80	прихожая	5,22
73	квартира	11	1	40,22	1	общая комната	20,80	c/y	3,91
								балкон	1,38
								кухня	8,91
								прихожая	5,22
						общая комната	20,80	c/y	3,91
74	квартира	11	1	65,29	2	общая комната	17,67	балкон	1,38
								кухня	9,21
						спальня	20,00	прихожая	9,82
								c/y	3,91
								c/y	3,30
75	квартира	11	1	77,77	3	общая комната	18,92	балкон	1,38
								кухня	11,25
						спальня	15,63	прихожая	11,60
								c/y	4,33
								c/y	3,91
76	квартира	12	1	61,57	2	общая комната	16,44	спальня	10,66
								балкон	1,47
						спальня	13,31	кухня	13,02
								прихожая	9,45
								c/y	3,44
						общая комната	16,44	c/y	3,28

								балкон	1,53
77	квартира	12	1	56,62	2	общая комната	16,64	кухня	12,23
								прихожая	5,68
						спальня	15,46	с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
								кухня	8,91
78	квартира	12	1	40,22	1	общая комната	20,80	прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
								кухня	8,91
79	квартира	12	1	40,22	1	общая комната	20,80	прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
								кухня	8,91
80	квартира	12	1	40,22	1	общая комната	20,80	прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
								кухня	9,21
81	квартира	12	1	65,29	2	общая комната	17,67	прихожая	9,82
								спальня	20,00
						спальня	20,00	с/у	3,91
								с/у	3,30
								балкон	1,38
82	квартира	12	1	77,77	3	общая комната	18,92	кухня	11,25
								прихожая	11,60
						спальня	15,63	с/у	4,33
								с/у	3,91
						спальня	10,66	балкон	1,47
83	квартира	13	1	61,57	2	общая комната	16,44	кухня	13,02
								прихожая	9,45
						спальня	13,31	с/у	3,44
								с/у	3,28
								балкон	1,53
84	квартира	13	1	56,62	2	общая комната	16,64	кухня	12,23
								прихожая	5,68
						спальня	15,46	с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
85	квартира	13	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
								кухня	8,91
86	квартира	13	1	40,22	1	общая комната	20,80	прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
								кухня	8,91
87	квартира	13	1	40,22	1	общая комната	20,80	прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
								кухня	8,91
88	квартира	13	1	65,29	2	общая комната	17,67	прихожая	9,82
								кухня	9,21
								прихожая	9,82

						спальня	20,00	с/у	3,91		
								с/у	3,30		
								балкон	1,38		
89	квартира	13	1	77,77	3	общая комната	18,92	кухня	11,25		
								прихожая	11,60		
						спальня	15,63	с/у	4,33		
								с/у	3,91		
						спальня	10,66	балкон	1,47		
90	квартира	14	1	61,57	2	общая комната	16,44	кухня	13,02		
								прихожая	9,45		
						спальня	13,31	с/у	3,44		
								с/у	3,28		
								балкон	1,53		
91	квартира	14	1	56,62	2	общая комната	16,64	кухня	12,23		
								прихожая	5,68		
						спальня	15,46	с/у	3,23		
								с/у	1,90		
								балкон	1,48		
92	квартира	14	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91		
								прихожая	5,22		
								с/у	3,91		
								балкон	1,38		
						общая комната	20,80	кухня	8,91		
93	квартира	14	1	40,22	1			прихожая	5,22		
								с/у	3,91		
								балкон	1,38		
					общая комната	20,80	кухня	8,91			
							прихожая	5,22			
94	квартира	14	1	40,22	1	общая комната	20,80	с/у	3,91		
								балкон	1,38		
						общая комната	20,80	кухня	9,21		
								прихожая	9,82		
95	квартира	14	1	65,29	2	общая комната	17,67	спальня	3,91		
								с/у	3,30		
						спальня	20,00	балкон	1,38		
								кухня	11,25		
								прихожая	11,60		
96	квартира	14	1	77,77	3	общая комната	18,92	спальня	4,33		
								с/у	3,91		
						спальня	10,66	балкон	1,47		
								кухня	11,25		
								прихожая	11,60		
97	квартира	15	1	61,57	2	общая комната	16,44	спальня	3,91		
								с/у	3,28		
						спальня	13,31	балкон	1,53		
								кухня	13,02		
								прихожая	9,45		
98	квартира	15	1	56,62	2	общая комната	16,64	спальня	3,23		
								с/у	1,90		
						спальня	10,66	балкон	1,48		
								кухня	12,23		
								прихожая	5,68		
99	квартира	15	1	40,22	1	общая комната	20,80	спальня	3,30		
								с/у	1,90		
						общая комната	20,80	балкон	1,48		
								кухня	8,91		
								прихожая	5,22		

								c/y	3,91
								балкон	1,38
100	квартира	15	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								c/y	3,91
								балкон	1,38
101	квартира	15	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								c/y	3,91
								балкон	1,38
102	квартира	15	1	65,29	2	общая комната	17,67	кухня	9,21
								прихожая	9,82
						спальня	20,00	c/y	3,91
								c/y	3,30
103	квартира	15	1	77,77	3	общая комната	18,92	балкон	1,38
								кухня	11,25
						спальня	15,63	прихожая	11,60
								c/y	4,33
104	квартира	16	1	61,57	2	общая комната	16,44	c/y	3,91
								прихожая	9,45
						спальня	13,31	c/y	3,28
								балкон	1,53
105	квартира	16	1	56,62	2	общая комната	16,64	кухня	12,23
								прихожая	5,68
						спальня	15,46	c/y	3,23
								c/y	1,90
106	квартира	16	1	40,22	1	общая комната	20,80	балкон	1,48
								кухня	8,91
								прихожая	5,22
								c/y	3,91
107	квартира	16	1	40,22	1	общая комната	20,80	балкон	1,38
								кухня	8,91
								прихожая	5,22
								c/y	3,91
108	квартира	16	1	40,22	1	общая комната	20,80	балкон	1,38
								кухня	8,91
								прихожая	5,22
								c/y	3,91
109	квартира	16	1	65,29	1	общая комната	17,67	балкон	1,38
								кухня	9,21
						спальня	20,00	прихожая	9,82
								c/y	3,91
110	квартира	16	1	77,77	3	общая комната	18,92	c/y	3,30
								кухня	11,25
						спальня	15,63	прихожая	11,60
								c/y	4,33
						спальня	10,66	балкон	1,47

111	квартира	17	1	61,57	2	общая комната	16,44	кухня	13,02
						прихожая		9,45	
						спальня	13,31	с/у	3,44
								с/у	3,28
								балкон	1,53
112	квартира	17	1	56,62	2	общая комната	16,64	кухня	12,23
						прихожая		5,68	
						спальня	15,46	с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
113	квартира	17	1	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
						прихожая		5,22	
						с/у		3,91	
						балкон		1,38	
						общая комната	20,80	кухня	8,91
114	квартира	17	1	40,22	1	прихожая		5,22	
						с/у		3,91	
						балкон		1,38	
						общая комната		кухня	8,91
						прихожая		5,22	
115	квартира	17	1	40,22	1	с/у	20,80	3,91	
						балкон		1,38	
						общая комната		кухня	8,91
						прихожая		5,22	
						балкон		1,38	
116	квартира	17	1	65,29	2	общая комната	17,67	кухня	9,21
						прихожая		9,82	
						спальня	20,00	с/у	3,91
								с/у	3,30
								балкон	1,38
117	квартира	17	1	77,77	3	общая комната	18,92	кухня	11,25
						прихожая		11,60	
						спальня	15,63	с/у	4,33
								с/у	3,91
						спальня	10,66	балкон	1,47
118	квартира	1	2	69,78	2	общая комната	18,93	кухня	15,27
						прихожая		11,12	
						спальня	15,37	с/у	5,18
								с/у	3,91
								балкон	1,47
119	квартира	1	2	34,41	1	общая комната	14,99	кухня	7,64
						прихожая		5,67	
						с/у		4,54	
						балкон		1,57	
						общая комната		кухня	8,15
120	квартира	1	2	34,68	1	прихожая	14,54	5,84	
						с/у		4,89	
						балкон		1,26	
						общая комната		кухня	11,22
						прихожая		11,60	
121	квартира	2	2	67,21	2	общая комната	18,97	с/у	4,37
						спальня	15,67	с/у	3,91
						балкон		1,47	
						общая комната		кухня	7,64
						прихожая		5,67	
122	квартира	2	2	34,41	1	общая комната	14,99	с/у	4,54

123	квартира	2	2	34,80	1	общая комната	15,14	кухня	8,71
								прихожая	5,66
								с/у	3,91
								балкон	1,38
124	квартира	2	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
125	квартира	2	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
126	квартира	2	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
127	квартира	2	2	40,10	1	общая комната	15,41	кухня	12,50
								прихожая	5,58
								с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
128	квартира	2	2	77,48	3	общая комната	16,94	кухня	11,00
							14,96	прихожая	13,75
						спальня	14,39	с/у	3,49
							с/у	1,85	
							балкон	1,10	
129	квартира	3	2	67,21	2	общая комната	18,97	кухня	11,22
							15,67	прихожая	11,60
						спальня	с/у	4,37	
							с/у	3,91	
							балкон	1,47	
130	квартира	3	2	34,41	1	общая комната	14,99	кухня	7,64
								прихожая	5,67
								с/у	4,54
								балкон	1,57
								кухня	8,71
131	квартира	3	2	34,80	1	общая комната	15,14	прихожая	5,66
								с/у	3,91
								балкон	1,38
								кухня	8,91
132	квартира	3	2	40,22	1	общая комната	20,80	прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
								кухня	8,91
133	квартира	3	2	40,22	1	общая комната	20,80	прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
								кухня	8,91
134	квартира	3	2	40,22	1	общая комната	20,80	прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38

135	квартира	3	2	40,10	1	общая комната	15,41	кухня	12,50
								прихожая	5,58
								с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
136	квартира	3	2	77,48	3	общая комната	16,94	кухня	11,00
								прихожая	13,75
						спальня	14,96	с/у	3,49
								с/у	1,85
						спальня	14,39	балкон	1,10
137	квартира	4	2	67,21	2	общая комната	18,97	кухня	11,22
								прихожая	11,60
						спальня	15,67	с/у	4,37
								с/у	3,91
								балкон	1,47
138	квартира	4	2	34,41	1	общая комната	14,99	кухня	7,64
								прихожая	5,67
								с/у	4,54
								балкон	1,57
								кухня	8,71
139	квартира	4	2	34,80	1	общая комната	15,14	прихожая	5,66
								с/у	3,91
								балкон	1,38
								кухня	8,91
								прихожая	5,22
140	квартира	4	2	40,22	1	общая комната	20,80	с/у	3,91
								балкон	1,38
								кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
141	квартира	4	2	40,22	1	общая комната	20,80	балкон	1,38
								кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
142	квартира	4	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
								кухня	12,50
143	квартира	4	2	40,10	1	общая комната	15,41	прихожая	5,58
								с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
								кухня	11,00
144	квартира	4	2	77,48	3	общая комната	16,94	прихожая	13,75
								спальня	14,96
						спальня	14,39	с/у	3,49
								с/у	1,85
								балкон	1,10
145	квартира	5	2	67,21	2	общая комната	18,97	кухня	11,22
								прихожая	11,60
						спальня	15,67	с/у	4,37
								с/у	3,91
								балкон	1,47
146	квартира	5	2	34,41	1	общая комната	14,99	кухня	7,64
								прихожая	5,67

								с/у	4,54
								балкон	1,57
147	квартира	5	2	34,80	1	общая комната	15,14	кухня	8,71
								прихожая	5,66
								с/у	3,91
								балкон	1,38
148	квартира	5	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
149	квартира	5	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
150	квартира	5	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
151	квартира	5	2	40,10	1	общая комната	15,41	кухня	12,50
								прихожая	5,58
								с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
152	квартира	5	2	77,48	3	общая комната	16,94	кухня	11,00
								прихожая	13,75
						спальня	14,96	с/у	3,49
								с/у	1,85
						спальня	14,39	балкон	1,10
153	квартира	6	2	67,21	2	общая комната	18,97	кухня	11,22
								прихожая	11,60
						спальня	15,67	с/у	4,37
								с/у	3,91
								балкон	1,47
154	квартира	6	2	34,41	1	общая комната	14,99	кухня	7,64
								прихожая	5,67
								с/у	4,54
								балкон	1,57
155	квартира	6	2	34,80	1	общая комната	15,14	кухня	8,71
								прихожая	5,66
								с/у	3,91
								балкон	1,38
156	квартира	6	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
157	квартира	6	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
158	квартира	6	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91

								балкон	1,38
159	квартира	6	2	40,10	1	общая комната	15,41	кухня	12,50
								прихожая	5,58
								с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
160	квартира	6	2	77,48	3	общая комната	16,94	кухня	11,00
								прихожая	13,75
						спальня	14,96	с/у	3,49
								с/у	1,85
						спальня	14,39	балкон	1,10
161	квартира	7	2	67,21	2	общая комната	18,97	кухня	11,22
								прихожая	11,60
						спальня	15,67	с/у	4,37
								с/у	3,91
								балкон	1,47
162	квартира	7	2	34,41	1	общая комната	14,99	кухня	7,64
								прихожая	5,67
								с/у	4,54
								балкон	1,57
163	квартира	7	2	34,80	1	общая комната	15,14	кухня	8,71
								прихожая	5,66
								с/у	3,91
								балкон	1,38
164	квартира	7	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
165	квартира	7	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
166	квартира	7	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
167	квартира	7	2	40,10	1	общая комната	15,41	кухня	12,50
								прихожая	5,58
								с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
168	квартира	7	2	77,48	3	общая комната	16,94	кухня	11,00
								прихожая	13,75
						спальня	14,96	с/у	3,49
								с/у	1,85
						спальня	14,39	балкон	1,10
169	квартира	8	2	67,21	2	общая комната	18,97	кухня	11,22
								прихожая	11,60
						спальня	15,67	с/у	4,37
								с/у	3,91
								балкон	1,47
170	квартира	8	2	34,41	1	общая	14,99	кухня	7,64

						комната		прихожая	5,67
								с/у	4,54
								балкон	1,57
171	квартира	8	2	34,80	1	общая комната	15,14	кухня	8,71
								прихожая	5,66
								с/у	3,91
								балкон	1,38
172	квартира	8	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
173	квартира	8	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
174	квартира	8	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
175	квартира	8	2	40,10	1	общая комната	15,41	кухня	12,50
								прихожая	5,58
								с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
176	квартира	8	2	77,48	3	общая комната	16,94	кухня	11,00
								прихожая	13,75
						спальня	14,96	с/у	3,49
								с/у	1,85
						спальня	14,39	балкон	1,10
177	квартира	9	2	67,21	2	общая комната	18,97	кухня	11,22
								прихожая	11,60
						спальня	15,67	с/у	4,37
								с/у	3,91
								балкон	1,47
178	квартира	9	2	34,41	1	общая комната	14,99	кухня	7,64
								прихожая	5,67
								с/у	4,54
								балкон	1,57
179	квартира	9	2	34,80	1	общая комната	15,14	кухня	8,71
								прихожая	5,66
								с/у	3,91
								балкон	1,38
180	квартира	9	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
181	квартира	9	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
182	квартира	9	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22

								с/у	3,91
								балкон	1,38
183	квартира	9	2	40,10	1	общая комната	15,41	кухня	12,50
								прихожая	5,58
								с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
184	квартира	9	2	77,48	3	общая комната	16,94	кухня	11,00
								прихожая	13,75
						спальня	14,96	с/у	3,49
								с/у	1,85
						спальня	14,39	балкон	1,10
185	квартира	10	2	67,21	2	общая комната	18,97	кухня	11,22
								прихожая	11,60
						спальня	15,67	с/у	4,37
								с/у	3,91
								балкон	1,47
186	квартира	10	2	34,41	1	общая комната	14,99	кухня	7,64
								прихожая	5,67
								с/у	4,54
								балкон	1,57
187	квартира	10	2	34,80	1	общая комната	15,14	кухня	8,71
								прихожая	5,66
								с/у	3,91
								балкон	1,38
188	квартира	10	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
189	квартира	10	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
190	квартира	10	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
191	квартира	10	2	40,10	1	общая комната	15,41	кухня	12,50
								прихожая	5,58
								с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
192	квартира	10	2	77,48	3	общая комната	16,94	кухня	11,00
								прихожая	13,75
						спальня	14,96	с/у	3,49
								с/у	1,85
						спальня	14,39	балкон	1,10
193	квартира	11	2	67,21	2	общая комната	18,97	кухня	11,22
								прихожая	11,60
						спальня	15,67	с/у	4,37
								с/у	3,91
								балкон	1,47

194	квартира	11	2	34,41	1	общая комната	14,99	кухня	7,64
								прихожая	5,67
								с/у	4,54
								балкон	1,57
195	квартира	11	2	34,80	1	общая комната	15,14	кухня	8,71
								прихожая	5,66
								с/у	3,91
								балкон	1,38
196	квартира	11	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
197	квартира	11	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
198	квартира	11	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
199	квартира	11	2	40,10	1	общая комната	15,41	кухня	12,50
								прихожая	5,58
								с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
200	квартира	11	2	77,48	3	общая комната	16,94	кухня	11,00
								прихожая	13,75
						спальня	14,96	с/у	3,49
								с/у	1,85
						спальня	14,39	балкон	1,10
201	квартира	12	2	67,21	2	общая комната	18,97	кухня	11,22
								прихожая	11,60
						спальня	15,67	с/у	4,37
								с/у	3,91
								балкон	1,47
202	квартира	12	2	34,41	1	общая комната	14,99	кухня	7,64
								прихожая	5,67
								с/у	4,54
								балкон	1,57
203	квартира	12	2	34,80	1	общая комната	15,14	кухня	8,71
								прихожая	5,66
								с/у	3,91
								балкон	1,38
204	квартира	12	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
205	квартира	12	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
206	квартира	12	2	40,22	1	общая	20,80	кухня	8,91

						комната		прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
207	квартира	12	2	40,10	1	общая комната	15,41	кухня	12,50
								прихожая	5,58
								с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
208	квартира	12	2	77,48	3	общая комната	16,94	кухня	11,00
								прихожая	13,75
						спальня	14,96	с/у	3,49
								с/у	1,85
						спальня	14,39	балкон	1,10
209	квартира	13	2	67,21	2	общая комната	18,97	кухня	11,22
								прихожая	11,60
						спальня	15,67	с/у	4,37
								с/у	3,91
								балкон	1,47
210	квартира	13	2	34,41	1	общая комната	14,99	кухня	7,64
								прихожая	5,67
								с/у	4,54
								балкон	1,57
211	квартира	13	2	34,80	1	общая комната	15,14	кухня	8,71
								прихожая	5,66
								с/у	3,91
								балкон	1,38
212	квартира	13	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
213	квартира	13	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
214	квартира	13	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
215	квартира	13	2	40,10	1	общая комната	15,41	кухня	12,50
								прихожая	5,58
								с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
216	квартира	13	2	77,48	3	общая комната	16,94	кухня	11,00
								прихожая	13,75
						спальня	14,96	с/у	3,49
								с/у	1,85
						спальня	14,39	балкон	1,10
217	квартира	14	2	67,21	2	общая комната	18,97	кухня	11,22
								прихожая	11,60
						спальня	15,67	с/у	4,37
								с/у	3,91

								балкон	1,47
218	квартира	14	2	34,41	1	общая комната	14,99	кухня	7,64
								прихожая	5,67
								с/у	4,54
								балкон	1,57
219	квартира	14	2	34,80	1	общая комната	15,14	кухня	8,71
								прихожая	5,66
								с/у	3,91
								балкон	1,38
220	квартира	14	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
221	квартира	14	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
222	квартира	14	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
223	квартира	14	2	40,10	1	общая комната	15,41	кухня	12,50
								прихожая	5,58
								с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
224	квартира	14	2	77,48	3	общая комната	16,94	кухня	11,00
								прихожая	13,75
						спальня	14,96	с/у	3,49
								с/у	1,85
						спальня	14,39	балкон	1,10
225	квартира	15	2	67,21	2	общая комната	18,97	кухня	11,22
								прихожая	11,60
						спальня	15,67	с/у	4,37
								с/у	3,91
								балкон	1,47
226	квартира	15	2	34,41	1	общая комната	14,99	кухня	7,64
								прихожая	5,67
								с/у	4,54
								балкон	1,57
227	квартира	15	2	34,80	1	общая комната	15,14	кухня	8,71
								прихожая	5,66
								с/у	3,91
								балкон	1,38
228	квартира	15	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
229	квартира	15	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38

230	квартира	15	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
231	квартира	15	2	40,10	1	общая комната	15,41	кухня	12,50
								прихожая	5,58
								с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
232	квартира	15	2	77,48	3	общая комната	16,94	кухня	11,00
								прихожая	13,75
						спальня	14,96	с/у	3,49
								с/у	1,85
						спальня	14,39	балкон	1,10
233	квартира	16	2	67,21	2	общая комната	18,97	кухня	11,22
								прихожая	11,60
						спальня	15,67	с/у	4,37
								с/у	3,91
								балкон	1,47
234	квартира	16	2	34,41	1	общая комната	14,99	кухня	7,64
								прихожая	5,67
								с/у	4,54
								балкон	1,57
235	квартира	16	2	34,80	1	общая комната	15,14	кухня	8,71
								прихожая	5,66
								с/у	3,91
								балкон	1,38
236	квартира	16	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
237	квартира	16	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
238	квартира	16	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
239	квартира	16	2	40,10	1	общая комната	15,41	кухня	12,50
								прихожая	5,58
								с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
240	квартира	16	2	77,48	3	общая комната	16,94	кухня	11,00
								прихожая	13,75
						спальня	14,96	с/у	3,49
								с/у	1,85
						спальня	14,39	балкон	1,10
241	квартира	17	2	67,21	2	общая комната	18,97	кухня	11,22
								прихожая	11,60
						спальня	15,67	с/у	4,37

								с/у	3,91
								балкон	1,47
242	квартира	17	2	34,41	1	общая комната	14,99	кухня	7,64
								прихожая	5,67
								с/у	4,54
								балкон	1,57
243	квартира	17	2	34,80	1	общая комната	15,14	кухня	8,71
								прихожая	5,66
								с/у	3,91
								балкон	1,38
244	квартира	17	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
245	квартира	17	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
246	квартира	17	2	40,22	1	общая комната	20,80	кухня	8,91
								прихожая	5,22
								с/у	3,91
								балкон	1,38
247	квартира	17	2	40,10	1	общая комната	15,41	кухня	12,50
								прихожая	5,58
								с/у	3,23
								с/у	1,90
								балкон	1,48
248	квартира	17	2	77,48	3	общая комната	16,94	кухня	11,00
								прихожая	13,75
						спальня	14,96	с/у	3,49
								с/у	1,85
						спальня	14,39	балкон	1,10
249	квартира	1	1	56,7	2	общая комната	16,64	кухня	12,23
								прихожая	5,68
						спальня	15,46	с/у	5,32
								балкон	1,37

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование помещения	Площадь, м ²	
1	2	3	4	5	6	7	
Литер А	офис	1 этаж	2	90,60	офис 3	78,20	
					тамбур	5,49	
					ПУИ	1,61	
					С/у	3,36	
					С/у	1,94	
Литер Б	офис	1 этаж	2	69,19	офис 2	48,03	
					тамбур	10,58	
					тамбур	4,68	
					ПУИ	2,60	

					C/y	3,32
Литер В	офис	I этаж	2	87,47	офис 1	77,08
					тамбур	5,49
					ПУИ	1,44
					C/y	3,46

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Коридор 1	1 этаж 1 секция	обслуживание помещений	18,20
2	Холл	1 этаж 1 секция	обслуживание помещений	27,56
3	Тамбур 1	1 этаж 1 секция	обслуживание помещений	6,51
4	Консьержная	1 этаж 1 секция	место консьержа	6,55
5	Тамбур 2	1 этаж 1 секция	обслуживание помещений	5,46
6	Коридор 2	1 этаж 1 секция	обслуживание помещений	7,90
7	Лестница	1 этаж 1 секция	обслуживание помещений	7,13
8	Тамбур 3	1 этаж 1 секция	обслуживание помещений	2,75
9	Колясочная	1 этаж 1 секция	место временного хранения колясок, велосипедов	4,01
10	Лестница в подвал	1 этаж 1 секция	обслуживание помещений	6,67
11	Холл	1 этаж 2 секция	обслуживание помещений	25,12
12	Консьержная	1 этаж 2 секция	место консьержа	6,55
13	тамбур 1	1 этаж 2 секция	обслуживание помещений	6,53
14	тамбур 2	1 этаж 2 секция	обслуживание помещений	5,88
15	Лестница	1 этаж 2 секция	обслуживание помещений	7,18
16	Тамбур 3	1 этаж 2 секция	обслуживание помещений	2,75
17	Колясочная	1 этаж 2 секция	место временного хранения колясок, велосипедов	4,01
18	Лестница в подвал	1 этаж 2 секция	обслуживание помещений	6,63
19	Коридор	1 этаж 2 секция	обслуживание помещений	9,91
20	Подвал 1	подвальное помещение цокольный этаж 1 секция	Техническое обслуживание МКД	472,07
21	Лестница	подвальное помещение цокольный этаж 2 секция	Обслуживание помещений цокольного этажа	14,27
22	Насосная	подвальное помещение цокольный этаж 2 секция	Техническое обслуживание МКД	53,83
23	Узел ввода	подвальное помещение цокольный этаж 2 секция	Техническое обслуживание МКД	35,15
24	ИТП	подвальное помещение цокольный этаж 2 секция	Техническое обслуживание МКД	35,47
25	Тамбур 1	подвальное помещение цокольный этаж 2 секция	Обслуживание помещений цокольного этажа	11,96
26	Электрощитова я	подвальное помещение цокольный этаж 2 секция	Техническое обслуживание МКД	23,30
27	Лестница 2	подвальное помещение цокольный этаж 1 секция	Обслуживание помещений цокольного этажа	14,27
28	Тамбур 2	подвальное помещение цокольный этаж 2 секция	Обслуживание помещений цокольного этажа	2,75

29	ПУИ	подвальное помещение цокольный этаж 2 секция	Техническое обслуживание МКД	8,53
30	Подвал 2	подвальное помещение цокольный этаж 2 секция	Обслуживание помещений цокольного этажа	284,69

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

Н п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики		Назначение	
			1	2	3	4
1	Электрощитовая цокольный этаж	Водно-распределительное устройство типа ВРУ - 4СЭ		-----		электроснабжение
2	Насосная цокольный этаж	Многонасосная установка повышенного давления со шкафом управления и с частотным преобразователем	Wilo-Comfort CJR-3-Helix V 1010/SKw-EB-R; N=4 кВт; расход на один насос 14,23 м ³ /ч, напор 54 м.			холодное водоснабжение и водоотведение
3	цокольный этаж	Моноблочная насосная станция	Wilo-OO-2 Helix V 3603/K/SK-FPS-D-R; N=9кВт на один двигатель, напор 49 м; расход на один насос 28,94 м ³ /ч в комплекте со шкафом управления			пожаротушение (для подачи воды в водяные автоматические установки пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода в жилых, офисных и административных зданиях)
4	на кровле	Вентилятор крышный	KPOB91-080-ДУ400-Н-01850/4-У1 L=29005 м ³ /ч, P=1805 Па, N=18,5 кВт			дымоудаление
5	на кровле	Вентилятор	OCA 501-050-Н-00750/2-У-2 L=12000 м ³ /ч, P=840 Па, N=7,5 кВт			Система подпора воздуха в лифты
6	на кровле	Вентилятор	OCA 501-063-Н-00750/2-У-2 L=12000 м ³ /ч, P=1010 Па, N=7,5 кВт			Система подпора воздуха в лифты
7	ИТП цокольный этаж	Тепловой узел	Вычислитель количества теплоты ТВ7,04 «Термотроник»			отопление и горячее водоснабжение

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

Н п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества		
			1	2	3
1	детская площадка: пружинные качели «Пчелка», песочница с крышкой, игровой комплекс «Лесок и Жирафик», вертикальные качели «Гнездо», двухместные вертикальные качели, одноместные качели, игровой комплекс «Комбинация»	детский игровой комплекс			со стороны главного фасада МКД
2	площадка отдыха взрослого населения	зона отдыха			со стороны главного фасада МКД
3	площадка для сушки белья	сушка белья			со стороны главного фасада МКД
4	автостоянка: 35 машиномест	стоянка для личного транспорта			со стороны фасадов МКД
5	Малые архитектурные формы: скамья (15 шт.), урна (12 шт.), ковроочистка	обслуживание населения			со стороны главного фасада МКД
6	Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов	сбор ТБО			со стороны главного фасада МКД
7	пандус	сооружение для малоподвижных групп			со стороны главного фасада МКД

		населения	
8	земельный участок с элементами озеленения	место расположения МКД	земельный участок с кадастровым номером 55:36:070107:8176, в 120 м по направлению на юго-восток от ориентира, имеющего почтовый адрес: г. Омск, Советский АО, ул. Красный Путь, д. 143
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 % готовности от общестроительных работ	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2016 года	
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства: 40 % готовности от общестроительных работ	
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства I квартал 2017 года	
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства: 60 % готовности от общестроительных работ	
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2017 года	
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства: 80 % готовности от общестроительных работ	
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства I квартал 2018 года	
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства: 100 % готовности, получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2018 года	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 465 437 412 (Четыреста шестьдесят пять миллионов четыреста тридцать семь тысяч четыреста двенадцать) рублей	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование Страховые организации, с которыми заключены Договоры: - ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, КПП 623401001, юридический адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29), заключены договоры страхования: № ГОЗ-75-0379/15/1-45 от 11.12.2015г., № ГОЗ-75-0379/15/1-105 от 11.12.2015г., № ГОЗ-75-0379/15/2-139 от 11.12.2015г., № ГОЗ-75-0379/15/1-32, № ГОЗ-75-0379/15/2-147 от 13.01.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/1-22 от 08.02.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/1-107 от 12.02.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-123 от 16.02.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-122 от 11.03.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/1-114 от 17.03.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-131 от 23.03.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-163 от 23.03.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/1-5 от 23.03.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-171 от 28.03.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/1-77 от 29.03.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/1-113 от 29.03.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/1-29 от 29.03.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-179 от 24.05.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-170 от 03.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-194 от 03.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-195 от 03.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-197 от 03.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-202 от 03.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-	

		<p>0379/15/2-195 от 03.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-197 от 03.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-202 от 03.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-203 от 03.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-211 от 03.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-212 от 03.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-213 от 03.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-214 от 03.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-215 от 03.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-216 от 03.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/1-29А от 06.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-169 от 17.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-193 от 17.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-196 от 17.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-200 от 17.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-201 от 17.06.2016г., № ГОЗ-75-0379/15/2-224 от 17.06.2016г.;</p> <p>- ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, КПП 623401001, юридический адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29), - заключен Генеральный договор страхования № ГОЗ-75-0000/16 от 19.10.2016г.;</p> <p>- ООО «Региональная страховая компания» (ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660, КПП 775001001, юридический адрес: 109457, г. Москва, ул. Окская, д. 13, оф. 4501) - заключен Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение ли ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-46879/2016 от 17.06.2016г.</p>
	19.1.2	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 55:36:070107:8176</p>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <i>отсутствует</i>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <i>отсутствует</i>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <i>отсутствует</i>
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор № 54 об открытии не возобновляемой кредитной линии от 09.08.2016г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы «Сбербанк России»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) 250 000 000 (Двести пятьдесят миллионов) рублей
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств 20 июля 2019 года
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 55:36:070107:8176
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и		

адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: <i>отсутствует</i>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: <i>отсутствует</i>
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: <i>отсутствует</i>
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: <i>отсутствует</i>
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <i>отсутствует</i>
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: <i>отсутствует</i>
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: <i>отсутствует</i>
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: <i>отсутствует</i>
	21.3.4	Вид населенного пункта: <i>отсутствует</i>
	21.3.5	Наименование населенного пункта: <i>отсутствует</i>
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: <i>отсутствует</i>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <i>отсутствует</i>
	21.3.8	Тип здания (сооружения): <i>отсутствует</i>
	21.3.9	Тип помещений: <i>отсутствует</i>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: <i>отсутствует</i>
	21.4.2	Адрес электронной почты: <i>отсутствует</i>
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <i>отсутствует</i>
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: <i>отсутствует</i>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: <i>отсутствует</i>

фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² : <i>отсутствует</i>
О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² : <i>отсутствует</i>
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении		

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в <u>частях 3 и 4 статьи 18</u> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>, О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в <u>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18</u> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <i>нет</i>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: <i>отсутствует</i>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <i>отсутствует</i>		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <i>отсутствует</i>		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <i>отсутствует</i>		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <i>отсутствует</i>		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <i>отсутствует</i>		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2 <i>отсутствует</i>		3 <i>отсутствует</i>

участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: <i>отсутствует</i>		

Генеральный директор
ООО «Берег 1-2»



/ Е.В. Кузницаин /